

Naturnahes Wohnen an der Birs in Arlesheim

Architekt Fankhauser gestaltet moderne Eigentumswohnungen mit Charme

Wo gibt es denn noch so was? In Arlesheim entstehen in ruhiger und naturnaher Umgebung modernste Eigentumswohnungen an unverbaubarer Lage.

Da, wo jetzt die roten Kräne stehen, bauen wir für Sie helle, lichtdurchflutete Eigentumswohnungen. Das 17000m²-Grundstück war früher das Gelände einer Seidengarnfabrik. Weil für die Arbeit frisches Wasser gebraucht wurde, zügelte die Fabrik vor 120 Jahren von Basel nach Arlesheim. In den 70er Jahren konnte man dem Druck aus Asien nicht mehr standhalten und legte die Produktion still. Das Gelände versank fast sprichwörtlich in einen Dornröschenschlaf.

Wir haben für Sie das von wilder Natur umgebenen Gelände wachgeküsst und realisieren eine parkähnliche Wohnanlage mit vier abgewinkelten Gebäuden, die harmonisch in den Energiefluss der Birs integriert werden.

Die Philosophie von Fankhauser Architekt ist es, die Bedürfnisse der Menschen zu erken-

nen und in folgerichtige Grundrisse umzusetzen. Es ist wohl kein Geheimnis, was Menschen heute begeistert: ein moderner, flexibler Grundriss, grosse Bäder, Küchen und Balkone, viel Tageslicht dank grossen Fenstern und eine ökologische Bauweise. Selbstverständlich dürfen der rollstuhlgängige Eingang, der Lift, der grosse Keller, die eigene Waschmaschine und ein breiter Einstellhallenplatz nicht fehlen.

Das Ergebnis lässt sich sehen

Dem künftigen Eigentümer einer Fankhauser-Wohnung steht vom ersten Verkaufsgespräch an ein persönlicher Berater zur Verfügung. Hier entstehen Wohnungen mit hoher Raffinesse, Sanftheit und einzigartigem Charme, alle geprägt von einer ganz eigenen Note. In all den Beratungen lernt der Architekt nebenbei von seinen Kunden, welche Ansprüche zeitgemässe Eigenheime erfüllen müssen. Diese gemeinsame Vertrauensbasis ermutigt den Kunden



Direkt an der Birs in Arlesheim entstehen zurzeit moderne Eigentumswohnungen in naturnaher Umgebung.

Fotos zVg



Das Seidentor nach der Fertigstellung www.seidentor.ch

wiederum, seinen individuellen Stil einzubringen: Jede Wohnung für sich eben ein Bijou.

www.schoener-wohnen-basel.ch

Das Angebot

An ruhiger und sonniger Lage entstehen unterschiedlichste Eigentumswohnungen in verschiedenen Grössen. Weitere Attribute: verkehrsfreier Wohnpark, unverbaubare Lage, Panoramafenster, Nähe zu Tram, Bus und S-Bahn, Minergie-Standard, niedrige Heizkosten, steuergünstige Gemeinde mit guter Infrastruktur. Ausserdem verfügt jede

Wohnung über einen grossen nach Süden orientierten Balkon. Lift und hindernisfreie Bauweise vervollständigen das Konzept «Seidentor».

Überzeugen Sie sich von der individuellen Wohnberatung von Fankhauser Architektur und Innenarchitektur. Frau Nosdeo steht Ihnen gerne für erste Auskünfte zur Verfügung.

E-Mail: m.nosdeo@f-web.ch,
Tel. 061 716 88 88

www.seidentor.ch