

# Wohnen am Wasser

*Suchen Sie auch das Einzigartige?*

**Wasser ist das Mysterium des Lebens. Das Haus am Wasser ist der Ort, an dem man nahe bei sich selbst ist. Wasser symbolisiert Reinheit und Reichtum.**

Die Kraft des Wassers versetzt Berge. Schon immer hat Wasser die Landschaft geformt, immer zufällig und doch mit einer überzeugenden Gleichartigkeit. Wasser fliesst vom höheren Punkt zum tieferen, von oben nach unten, nie umgekehrt. Hier in der Birsenebene, zwischen Arlesheim und Reinach, hat die Birs über Jahrhunderte eine Flusslandschaft geschaffen, die einzigartig ist. Zwischen den beiden Dörfern entstand ein unverwechselbares Landschaftsbild, die Reinacher Heide, die heute ein einmaliges Naturschutzgebiet mit nationaler Bedeutung ist. Immer hat die Birs dieses Gebiet im Besitz gehalten, nie wurde der Boden von Menschen kultiviert, sodass die charakteristische Pflanzenwelt einer Naturlandschaft erhalten geblieben ist.

Das Wasser war auch vor mehr als 150 Jahren die notwendige Energiequelle, um die Spinnereimaschi-

nen anzutreiben, denn genau dort, wo wir die neuen Eigentumswohnungen planen, entstand ab 1830 die erste Seidengarnspinnerei der Region. 1950 wurde die Fabrik geschlossen und die Gebäude abgebrochen. Übrig geblieben sind neben der Mühle, dem Speisehaus und einem alten Fabrikgebäude einzig der metallene Zaun und ein Eingangstor. Diese Erinnerung an die vergangene Zeit hat uns bewogen, den geplanten Wohnpark «Seidentor» zu nennen ([www.seidentor.ch](http://www.seidentor.ch)). Dieses Projekt soll für die künftigen Eigentümer das Tor zum individuellen Wohnen mit historischem Hintergrund sein. Hier, direkt am Wasser und vis-à-vis der Reinacher Heide erstellen wir zusammen mit HRS Real Estate vier moderne Wohngebäude, die harmonisch in das vom Fluss geformte Gelände eingebettet sind. An unverbaubarer Lage entsteht ein verkehrsfreier Wohnpark.

## Das Angebot

An ruhiger und sonniger Lage entstehen unterschiedlichste Eigentumswohnungen in verschiede-

nen Grössen. Weitere Attribute: Verkehrsfreier Wohnpark, unverbaubare Lage, Panoramafenster, Nähe zu Tram, Bus und S-Bahn, Minergie-Standard, niedrige Heizkosten, steuergünstige Gemeinde mit guter Infrastruktur. Ausserdem verfügt jede Wohnung über einen grossen nach Süden orientierten Balkon. Lift und hindernisfreie Bauweise vervollständigen das Konzept «Seidentor». Überzeugen Sie sich von der individuellen Wohnberatung von Fankhauser Architektur und Innenarchitektur. Frau Nosdeo steht Ihnen gerne für erste Auskünfte zur Verfügung.

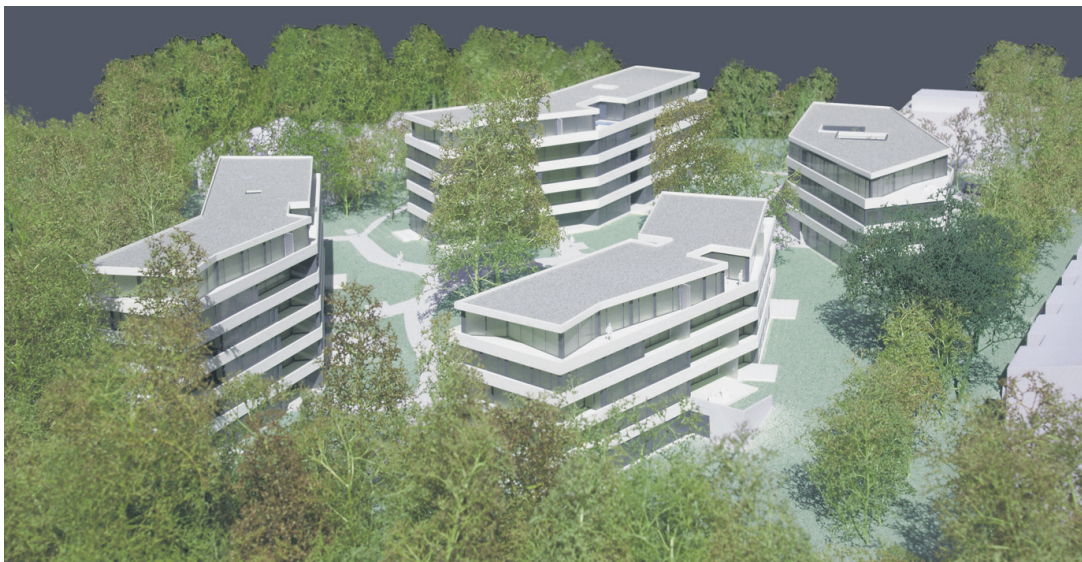
E-Mail: [m.nosdeo@f-web.ch](mailto:m.nosdeo@f-web.ch)

Tel. 061 716 88 88

[www.seidentor.ch](http://www.seidentor.ch)



Mit grosser Sorgfalt bis ins kleinste Detail, die Wohnberatung von Fankhauser Architektur AG.



Naturnah Wohnen im Seidentor in Arlesheim.



Der Wohnpark Seidentor liegt direkt hier an der ruhigen Birs: [www.seidentor.ch](http://www.seidentor.ch).

Fotos: zVg