



Publireportage

# Die Kunst des Wohnens

In Arlesheim werden soeben residenzartige Apartments fertiggestellt.

«arlesheim apartments» steht für Contemporary Lifestyle und umfasst Architektur, Wohnen, Kunst, Kultur und Geschichte. Auf einer 15 000 Quadratmeter grossen Parkanlage stehen vier moderne Wohnskulpturen, die insgesamt 70 Eigentumswohnungen beherbergen.

Ein Grund und Boden, der bereits viel Geschichte schrieb, viele Geheimnisse kennt, eine Vergangenheit hat, die prägt und unendlich weiterführt, was einst begonnen hat. Diese unendliche Geschichte begann im Jahre 1834, als die Seidenspinnerei das Tor zu Weltruhm und internationalem Erfolg öffnete und damit der Region zu Wohlstand verhalf. In diesem Moment geht die Historie des Grundstücks «Seidentor» in die Zukunft über, nennt sich «arlesheim apartments». Neues Leben zieht ein, neue Werte werden geschaffen, neue Menschen schreiben Contemporary Lifestyle und werden eines Tages viel zu erzählen haben von einem Leben in einer einmaligen und von der Natur verwöhnten Wohngegend: lauschigen Sommerabenden, heimeligen Wintertagen, gefundenen Freundschaften, schönen Familienfesten, neuen Generationen, unvergesslichen Momenten. So schliesst sich der Kreis, «arlesheim apartments» schreibt die eigene Geschichte über die Wohnkunst vom modernen Leben.

## Weisse Holzverschalung

Vier Kuben verzahnen sich zu einem architektonischen Ensemble, einem Kunstwerk, selbstsicher im Auftritt und einzigartig in der Form. Zusammen repräsentieren sie die moderne Wohnsiedlung «arlesheim apartments», die sich perfekt ins urbane Umfeld eingliedert. Auffallend



Die Kunst des Wohnens www.arlesheim-apartments.com

Foto zvg

ist die weisse Holzverschalung, die sich wie ein Band um das jeweilige Gebäude wickelt – dem Kubus schmeichelt, ihn leicht, elegant und voller Dynamik erscheinen lässt. Das ist übrigens die unverwechselbare Handschrift des Architekten Hans-Jörg Fankhauser.

## Kultur, Tradition und Geschichte

Hier findet sich ganz viel Kultur, Tradition und Geschichte: die Burg Reichenstein, die ihren festen Platz neben dem im Jahre 1681 erbauten Dom einnimmt, oder das Schloss Birseck, das im sagenhaften Landschaftsgarten «Ermitage» thront. Contemporary Lifestyle, bei dem mehr als 9000 Einwohner die Schönheiten der Geschichte mit den Notwendigkeiten des

Alltags gekonnt mischen. Denn Arlesheim bietet alles fürs Leben von heute inklusive der perfekten Infrastruktur. Anbindung an die internationale Welt bietet die International School, die nur wenige Minuten von Arlesheim entfernt ist. Die äussere Form der einzelnen Kuben lässt erahnen, dass im Innern eine kunstvolle Vielfalt an unterschiedlichen Wohnungstypen zu finden ist. Jede Wohnung hat ihren ganz persönlichen Charme, wurde mit viel Raffinesse gezeichnet. Der gelungene Grundriss schenkt dem modernen Wohnen individuelle Gestaltungsmöglichkeiten, eine eigene Wohnkultur mit fast unendlichen Fensterfronten und vielleicht sogar einem Atrium, wie es in einigen Wohnungen zu finden ist. «arles-

heim apartments» steht für Wohnen im Eigenheim im Einklang mit der Natur.

## Innenausbau

Sich wohlfühlen im Eigenheim beginnt mit der Kunst des Innenausbaus. Ein professionelles Team bestens ausgebildeter Innenarchitekten/innen und Architekten unterstützt Sie auf Wunsch gerne dabei, Ihren persönlichen Wohnstil zu finden. Diese Profis stehen Ihnen zur Seite und helfen, das Alltägliche zum Besonderen werden zu lassen. Dieser Service ist komplett im Kaufpreis inbegriffen. Für weitere Informationen rufen Sie uns einfach an: Fankhauser Architektur AG Telefon: 061 716 88 88. www.arlesheim-apartments.com

## IMMOBILIE DER WOCHE

### Densa Park – Wohnen in Basels neuem Zentrum

Mit dem Densa Park entsteht neuer Wohnraum für Basels aufstrebenden Norden. Ein Ort, an dem Familien und Singles aller Generationen zusammenkommen. Ab November 2011 sind die ersten Wohnungen bezugsbereit.

## Leben am Park

Raum für die unterschiedlichsten Wohnbedürfnisse zu entwickeln – diese Ambition stand für das Planungsteam vom Densa Park von Beginn an im Vordergrund.

Das Resultat: zwei klinkerverkleidete Häuser bieten 99 Wohnungen, welche die vielfältigen Ansprüche für modernes urbanes Wohnen abbilden. Beide Häuser werden von einer repräsentativen Grünanlage umrahmt, die dem Ort eine neue, starke Präsenz im Quartier verleiht.

## Innenleben

Auf insgesamt 37 verschiedenen Grundrissen findet sich Platz für individuelle Wohnraumgestaltung. Allen Wohnungen gemeinsam sind die lichtdurchfluteten Loggien und die hochwertigen Materialien.

In den Wohn- und Schlafbereichen wird Eichenparkett verlegt, die Böden in den Nasszonen bestehen aus Jura-Kalkstein – für Menschen, die Wert auf individuellen Wohnraum legen. Darüber hinaus ist die gesamte Überbauung rollstuhlgängig.

Raumangebot	
Wohnhäuser:	2
Wohneinheiten:	99
2½-Zimmer-Wohnungen:	30
3½-Zimmer-Wohnungen:	46
4½-Zimmer-Wohnungen:	23
Büroflächen:	5
Einstellhallenplätze:	170

Kontakt und weitere Informationen:  
Intercity Basel AG  
Tel. +41 61 317 67 84  
vermietung\_basel@intercity.ch  
www.densapark.ch

Freie Besichtigung der Musterwohnung, donnerstags von 17–19 Uhr sowie am Samstag, 24. 9. 11 von 11–13 Uhr.



«arlesheim apartments» stands for contemporary lifestyle and unites elements as varied as architecture, everyday living, art, culture and history. Standing in 15 000 square metres of parkland, the four modern, sculptured residential units house a total of 70 apartments. The ground on which they stand and their surroundings have a long and colourful history steeped in mystery, a past that has left its mark and continues to influence what began



many years ago. The story is a never-ending one and started back in 1834, when a silk mill opened the gateway to international renown and success, placing the region firmly on the road to prosperity. At this moment in time, the past of the «Seidentor» – Silk Gate – complex is gradually becoming its present. New residents are arriving, bringing with them new values and new ideas about living, and rewriting the concept of contemporary lifestyle.

Four independent structures, expertly laid out to create an architectural ensemble. Together, they make up a modern residential complex, «arlesheim apartments», which blends perfectly into the urbane surroundings. Among the more conspicuous features is a band of white timbering that snugly wraps each building, underscoring the basically cubist form but softening the lines and creating a distinctive, dynamic elegance. This, incidentally, is the unmistakable signature of the architect Hans-Jörg Fankhauser.

The outer shape of the individual structures alone is enough to suggest that they house a wide choice of different types of apartments. Each of the flats has its own distinctive appeal, designed with love and flair. The cleverly conceived layout gives owners the freedom to create their own inner space: a unique living area with enormous areas of glass and perhaps even an atrium in the middle of some of the units. «arlesheim apartments» stands for individual living in harmony with Nature.

Feeling good in your own four walls is all about the art of interiors. And owners who need help finding their own personal style can call upon a team of eminently qualified and experienced

designers and architects. Together, they will guide you through the labyrinth of trends, tastes and materials. Professionals through and through, they will help you transform the everyday into something really special. Anyone who has ever converted their own home is only too well aware of the potential obstacles. But to make this a genuinely pleasurable experience, you will be taken through the process from beginning to end, with any necessary support and advice. You decide precisely what you want, with the help of professional animations. You pay a virtual visit to your home before it is even finished, walk into the various rooms, look at it from various angles and decide whether the colours, materials and furniture you've chosen really work for you. And before we forget: this service is totally included in the price of your home.



More information:  
www.arlesheim-apartments.com

