

Wohnen Männer ab 40 anders?

Ja, sie wohnen anders! Klarheit, Übersicht und Struktur prägen ihre Wohnung, aber vor allem ist es oft eine sehr schöne Wohnung.



Warum 40 jährige Männer derart schöne Wohnung bauen, lesen Sie im Text.

Foto zVg

Männer ab 40 bauen für sich schöne Wohnungen. Seit zehn Jahren planen und realisieren wir Eigentumswohnungen. Noch nie haben wir Wohnungen für Männer ab 40 plus gebaut, die nicht schön sind. Dies hat wohl seinen Grund. Ein Grund ist sicher unsere Gestaltungskompetenz, der jedoch weit-aus wichtigere Grund ist die Gefühlswelt unserer männlichen Kunden. Männer haben es schwer im Leben. Als junge Männer sind sie von der Natur vorgesehen zu kämpfen, zu streiten und wenn nötig sich durchzusetzen. Bald im Leben stellt der junge Mann fest, dass die angebetete Frau dies nicht verstehen kann. Sie will reden, fühlen, spüren.

Für uns als Architekten ist es angenehm, für Männer ab 40, als Single oder als Paarversion, eine Eigentumswohnung gestalten zu dürfen. Oft fragen uns die Männer nach unserer Meinung. «Finden Sie das schön? Soll ich das so oder so machen»? Frauen tun das nicht und schon gar nicht in diesem Alter.

Sie werden es mir wohl kaum glauben, aber der Besitzer der Wohnung, die auf dem Foto abgebildet ist, kam zu uns, als er Anfangs 40 war, und

wollte eine schöne Wohnung mit uns bauen. Der technisch ausgebildete, attraktive Mann war schon länger Single, als Hobby gab er Helikopterfliegen an. Begleitet von unseren Innenarchitekten und Wohnberatern entstand eine ausgesprochen schöne und warme Eigentumswohnung. Ich muss Sie aber enttäuschen, ich werde Ihnen die Anschrift vom Besitzer der abgebildeten Wohnung nicht nennen, denn dank dieser Wohnung hat der attraktive Mann eine Frau für sich überzeugen können und lebt nun in einer wundervollen Ehe. Sie sind zu spät. Wohnungen für Männer ab 40 sind klar strukturiert, bis ins Detail geplant, in harmonischen Farben gestaltet und wirken ganz generell aufgeräumt. In Wirklichkeit ist das männliche Gehirn eine kleine, feine Problemlösungsmaschine. Clevere Frauen wissen und nutzen das. Männer sind oft sehr eitel und dabei leicht verletzlich. Um diese Verletzlichkeit zu schützen, erlernt jeder angehende Mann vor dem Spiegel das Aufsetzen eines Pokerfaces, die Mütter dieser Erde wissen das, denn das Badezimmer bleibt stundenlang besetzt. Aber heimlich übt der junge Mann den Umgang mit Bohrmaschinen und Schraubenzieher. Dies hilft den Frauen auch später,

wenn die Paarwohnung geplant und gebaut wird. Männer wollen gut aussehen, das gehört dazu und das ist die Basis für die Fragestellung des Mannes, wenn wir zusammen Wohnungen gestalten. Frauen ab 40 fragen das nur aus Höflichkeit, doch ich persönlich habe schmerzlich feststellen müssen, dass sie gar nicht hinhören wollen.

Nur das Klischee sagt, Männer können nicht zuhören. Aus meiner langjährigen Praxis als gestaltender Architekt kann ich Ihnen die Realität des 40-jährigen Mannes beschreiben: Er will zuhören, weil er zuhören muss, er hat biologisch gesehen gar keine andere Wahl, sonst ist er raus (aus der Wohnung). Also, liebe Frauen, wenn Ihr eine schöne Paarwohnung bauen wollt und der Mann noch nicht 40 ist, dann müsst Ihr halt noch warten. Ist er schon 40, dann kommen Sie zu uns, wir beraten Sie gerne. Wir haben in der Region Basel einige schöne Projekte, wo wir für Sie Ihre ganz persönliche Eigentumswohnung gestalten können. Sie können auf www.schoener-wohnen-basel.ch unzählige Beispiele von Paarwohnungen sehen, die wir gebaut haben. Die neusten aus dem Projekt Seidentor in Arlesheim werden bald dazukommen.

Kürzlich besuchte ich eine Wohnung, die meine Innenarchitektinnen gerade fertiggestellt hatten. Ich war von der Schönheit der Wohnung erschlagen. Zusammen mit dem bald 50-jährigen Paar hatte ich die Wohnung zwar konzeptionell gestaltet, doch seither wenig vom selbstsicher planenden Paar mitbekommen. Alles bis ins letzte Detail liebevoll durchdacht, einfach schön. Die integrierte Sauna und die Duschen vom Keramikland Huttwil, ein Traum, die Küche von Heid, Sissach, eine saubere Handwerksarbeit und der Eichenboden von Pfirter, Pratteln, etwas vom Schönsten was ich je gesehen habe. Sogar den im Wohnbereich zentral platzierten Esstisch hat das Paar vom Fachmann masschneidern lassen. Die sinnliche Lichtgestaltung, vom Paar selber durchdacht, sollten Sie mal sehen! Das ist Fankhauser Innenarchitektur. Wir führen unsere Kunden zu gestalterischen Höchstleistungen, ohne dass dies der Kunde bemerkt.

Wenn Venus und Merkur aufeinandertreffen, gibt es einiges zu erleben und Jahre später zu erzählen. Im Rückblick war alles logisch, im Zeitpunkt des Erlebens oft grenzgängig emotional. Die passende Paarwohnung mit einem Partner zu suchen und zu



gestalten bedeutet, sich ein Potenzial herauszunehmen, etwas Neues und Unbekanntes im Leben zu erforschen. Die oft völlig diametralen Raumvorstellungen von Mann und Frau bieten ungeahnte Voraussetzungen, sich gegenseitig Achtung und Vertrauen zu schenken. Eine neue Wohnung, die geprägt und geführt ist von gegenseitigem Respekt und dem Wunsch, etwas neu zu sehen, muss gemeinsam entwickelt werden. Wohnpoesie entsteht dann, wenn der eine Partner bestrebt ist, dem anderen unbewusst und intuitiv das zu ermöglichen, was der andere nicht in Sprache fassen kann.

Am Anfang unserer Wohnberatung empfehle ich oft die Bücher von Louann Brizendine. Das Buch über das männliche Gehirn beschreibt, warum Männer anders sind als Frauen (ein Bestseller), und das Buch über das weibliche Gehirn beschreibt, warum Frauen anders sind als Männer. Ich kann Ihnen diese unterhaltsam geschriebenen Bücher nur empfehlen.

**Fankhauser Architektur AG, www.f-web.ch
Seewenweg 6, 4153 Reinach, 061 716 88 88
E-Mail: hjf@f-web.ch**